



VEETEENUS HARKU VALLAS

OÜ Strantum

September 2020

VEETEENUSE HINNAKUJUNDUS

Veeteenuse hinnatõus on vastutustundliku vee-ettevõtte majandamise objektiivne reaalsus. Tegemist on elutähtsa teenusega, mis peab olema inimese tervisele ohutu, keskkonnasäästlik ja toimepidev.

Veeteenuse hind peab olema kujundatud selliselt, et vee-ettevõtjal oleks tagatud põhjendatud:

- tegevuskulude katmine;
- investeeringud olemasolevate ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni (ÜVK) süsteemide kestlikkuse tagamiseks;
- keskkonnanõuete täitmine, kvaliteedi- ja ohutusnõuete täitmine;
- taristu arendamine ÜVK kava alusel;
- põhjendatud tulukus.



KULUPÕHINE VEEHIND

Veehind on kulupõhine, mille põhikomponentideks on:

- **Tegevuskulud**
 - seadmete ennetav ja korrapärane hooldus;
 - tööjõukulud, sh oskustöölise ja spetsialistide koolitus- ja täiendõpe
- **Kapitalikulud:**
 - investeeringud taristu uuendamiseks ja rajamiseks
- **Põhjendatud tulukus (ärikasum):**
 - teenuse hind sisaldab Konkurentsiameti poolt lubatud määral kasumit, mis on ettevõtte arendustegevuseks hädavajalik



HARKU VALLA ÜVK INVESTEERINGUD

- ✓ Harku vald on koostöös OÜ-ga Strantum teinud järjepidevalt töö- ja ressursimahukaid investeeringuid ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni taristu uuendamiseks ning rajamiseks.
- ✓ OÜ Strantum on investeerinud ÜVK arendamisse ca 54 miljonit eurot, sellest kaasrahastusena ca 45 miljonit eurot.
- ✓ Ettevõtte teeninduspiirkonnad ja taristu on kasvanud viimase kaheksa aasta jooksul neli korda.
- ✓ Veehinna kasvuga tagatakse rajatiste jätkusuutlikkus ja laenuteenindus.
- ✓ Kaasrahastuseta, mille osakaal on projektide kogumaksumusest ca 85%, ei oleks sellises mahus ÜVK arendused võimalikud.



ÜVK INVESTEERINGUD ARVUDES – ÜVK PROJEKTID JA MAKSUMUS

Otsuse kuupäev	Projekti nimi	Projekti maksumus	Toetuse summa
13.06.2012	Harku valla Ühtekuuluvusfondi veemajandusprojekt, I etapp	30 785 678 €	25 793 626 €
13.06.2012	Rannamõisa küla veemajandusprojekt	962 220 €	817 887 €
03.07.2013	Harku valla Ühtekuuluvusfondi veemajandusprojekt, II etapp	10 900 510 €	9 265 434 €
26.11.2013	Meriküla reoveepuhasti rekonstrueerimine	1 746 395 €	1 484 436 €
30.04.2015	Strantum multilift veoki ja GIS ostmise	289 525 €	246 096 €
11.06.2015	Strantum veemõõtjate ostmise	115 457 €	98 138 €
20.06.2017	Kumna veemajandusprojekt – puurkaevpumpla, vee- ja kanalisatsiooni-võrgu rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks	1 223 543 €	821 724 €
10.04.2018	Tabasalu, Rannamõisa veemajandusprojekt – veetöötlusjaamade, vee- ja kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimiseks ning laiendamiseks	4 536 655 €	3 793 039 €
10.04.2018	Muraste veemajandusprojekt – vee- ja kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimiseks ning laiendamiseks	2 916 109 €	2 438 159 €
11.02.2019	Vääna reoveekogumisala ühisvee- ja –kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine	540 832 €	378 583 €
	KOKKU:	54 016 924 €	45 137 122 €

ÜVK INVESTEERINGUD ARVUDES- KLIENTIDE ARV, VÄLJA E HITATUD TARISTU

Üldnäitajad	Ühik	2017	2018	2019	2020
Vee teenuse tarbijad	abonent	2899	3156	3942	4574
Reoveeteenuse tarbijad	abonent	2601	3085	3870	4503
Ühisveevärgi torustiku pikkus	km	153,3	159,0	170,6	188,4
sh rekonstrueeritud ja uued	km	139,7	145,7	157,7	175,7
Ühiskanalisatsiooni torustiku pikkus	km	156,3	165,0	181,2	203,9
sh rekonstrueeritud ja uued	km	147,6	156,6	172,6	195,6
Puurkaevude arv	tk	11	11	10	13
Veetöötlusjaamade arv	tk	7	9	9	12
Veepumplate arv	tk	12	12	11	14
Reoveepumplate arv	tk	96	96	97	111
Reoveepuhastite arv	tk	5	5	3	3
Veevaldkonna töötajate arv	tk	11	10	11	12

KONKURENTSIAMET KOOSKÕLASTAB VEETEENUSE HINNAD

Vee- ja kanalisatsiooniteenuse hind arvestab nii tarbija kui ka teenusepakkuja ja omavalitsuse huvidega.

Konkurentsiamet kontrollib rangelt, et vee-ettevõtja poolt erinevate veeteenuste osutamise eest saadav tulu ei ületaks ÜVVKS § 14 lg 2 alusel lubatud müügitulu. Vee-ettevõtja poolt esitatav veeteenuste hinna kooskõlastamise taotlus peab vastama Konkurentsiameti poolt ette antud vormile ning hinna kujundamise metoodikale.

Lähtuvalt ÜVVKS § 141 lg 1 määrab vee-ettevõtja vastavalt ÜVVKS § 142 kooskõlastatud veeteenuse hinna 60 päeva jooksul pärast hinna kooskõlastamise otsuse vastuvõtmist ja avalikustab selle vähemalt 30 päeva enne hinna kehtima hakkamist kohaliku omavalitsuse üksuse või vee-ettevõtja veebilehel ning üks kord vähemalt ühes kohalikus või maakonna ajalehes.



VEETEENUSE UUED HINNAD

Vastavalt Konkurentsiameti otsusele ning ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 141 lg 1 kehtivad alates **01. novembrist 2020** Harku vallas uued veeteenuse hinnad*:

Veeteenuse hind	Ühik	Kehtiv hind	Uus hind	Muutus, €	Muutus, %
Tegevuspiirkonnad (v.a Tiskre-Harkujärve)					
Tasu võetud vee eest füüsilistele isikutele	€/m ³	1,344	1,764	0,42	31,3
Tasu võetud vee eest juriidilistele isikutele	€/m ³	2,244	2,592	0,35	15,5
Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest füüsilistele isikutele	€/m ³	2,028	2,916	0,89	43,8
Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest juriidilistele isikutele	€/m ³	3,384	4,176	0,79	23,4
Tiskre-Harkujärve tegevuspiirkond					
Tasu võetud vee eest füüsilistele isikutele	€/m ³	1,140	1,764	0,62	54,7
Tasu võetud vee eest juriidilistele isikutele	€/m ³	2,784	3,288	0,50	18,1
Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest füüsilistele isikutele	€/m ³	0,936	2,916	1,98	212,0
Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest juriidilistele isikutele	€/m ³	2,028	3,936	1,91	94,3

* Hinnad sisaldavad käibemaksu ja on kehtestatud vastavalt Konkurentsiameti otsusele 10.09.2020 nr 9 3/2020 010.

VEE- JA KANALISATSIOONITEENUSE HIND KOKKU

Tegevuspiirkonnad va Tiskre ja Harkujärve - Harku valla Kumna-Tutermaa, Suurupi, Vahi, Väana, Väana-Jõesuu, Muraste ja Tabasalu-Rannamõisa vee-ettevõtja tegevuspiirkondades Harku Vallavolikogu 25.08.2016 otsusega nr 121 (muudetud Harku Vallavolikogu 13.06.2019 otsusega nr 125),

Kuni 31.10.2020:

Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind füüsilistele isikutele	3,372 € / m ³
--	--------------------------

Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind juriidilistele isikutele	5,628 € / m ³
--	--------------------------

Alates 01.11.2020:

Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind füüsilistele isikutele	4,680 € / m³
--	--------------------------------

Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind juriidilistele isikutele	6,768 € / m³
--	--------------------------------

Näited:

Pere tarbib veeteenust ca 5 m³ kuus, mille uus hind on 23,40 € (38,79% ehk 6,54 € enam)

Ettevõtte tarbib veeteenust 10 m³ kuus, mille uus hind 67,68 € (20,26% ehk 11,40 € enam)



VEE- JA KANALISATSIOONITEENUSE HIND KOKKU

Tiskre ja Harkujärve tegevuspiirkond - Harku valla Tiskre-Harkujärve vee-ettevõtja tegevuspiirkonnas
Harku Vallavolikogu 27.12.2018 otsusega nr 115₁₀

Kuni 31.10.2020:

Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind füüsilistele isikutele	2,076 € / m ³
Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind juriidilistele isikutele	4,812 € / m ³

Alates 01.11.2020:

Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind füüsilistele isikutele	4,680 € / m³
Tasu võetud vee, reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest kokku - hind juriidilistele isikutele	7,224 € / m³

Näited:

Pere tarbib veeteenust ca 5 m ³ kuus, mille uus hind on 23,40 € (125,43% ehk 13,02 € enam)
Ettevõtte tarbib veeteenust 10 m ³ kuus, mille uus hind 72,24 € (50,12% ehk 24,12 € enam)



KAASA MÕTLEMISEKS

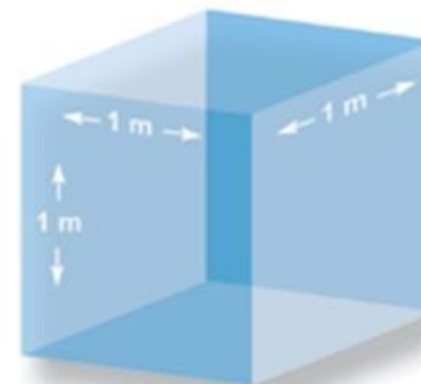


Naturaalne vesi

SAAREMAA, 500 ml

Hind: 0,39 €

(14.04.2020 E-Selveris)



Hind: $1000\text{L} / 0,5\text{L} \times 0,39\text{€} = 780 \text{€}/\text{m}^3$

